

Marroquíes, gitanos y payos, aliados en la futura revitalización de El Puche

Las tres culturas más representativas del barrio se integrarán para regenerar su entorno físico y social a través del Proyecto Habitar, de la Junta • Proponen un tratamiento más incisivo en los inmigrantes

Rafael Espino / ALMERÍA

El barrio de El Puche cuenta con algo más de 7.000 habitantes, en torno del 60% son inmigrantes, la mayoría procedentes de Marruecos. En cuanto al resto, cerca del 25% son gitanos, mientras que el 15% restante son payos. Una de las dificultades de esta zona, que nació como asentamiento en la década de los setenta tras las inundaciones en Pescadería, es su limitación en el aspecto urbanístico y el nivel socioeconómico de sus habitantes es exiguo. De ahí que desde la década de los noventa surgiera la necesidad de desarrollar ini-



Un grupo de habitantes de El Puche asiste al derribo de viviendas.

RAFAEL GONZÁLEZ

112.000

EUROS

Destinados por la Junta y los fondos Feder para poner en práctica el desarrollo de este novedoso programa

ciativas que contribuyeran a su recuperación. En las últimas fechas, algunos de esos proyectos han sido reconocidos a nivel nacional, como el que ha desarrollado la Mesa Comunitaria El Ingenio-Puche.

Ahora surge una nueva iniciativa impulsada por la Junta de Andalucía (mediante la Empresa Pública del Suelo de Andalucía), que ha encontrado apoyo a través de fondos Feder mediante el Programa de Cooperación Transfronteriza. Se trata de el programa, que comenzará a ejecutarse en los próximos meses, de apoyo a la gestión y la regularización del parque público de viviendas y a la dinamización de comunidades y asociaciones vecinales del barrio almeriense de El Puche bajo el Proyecto Habitar: Tres culturas, un solo barrio, con el que pretende regenerar y revitalizar este espacio mediante la participación social de sus vecinos. La actuación fue adjudicada a la unión temporal de empresas Gipiús-Baldur por un

PROBLEMAS Y SOLUCIONES



PROVISIONALIDAD **Limitación urbanística**

Las barreras geográficas del barrio de El Puche le impiden aumentar de tamaño, por lo que la población que viene ganando en las últimas fechas debe restablecer viviendas en mal estado.

CONFLICTIVIDAD **Avances sistemáticos**

Las actuaciones de las distintas asociaciones que han surgido en el barrio han conseguido que actitudes xenófobas, drogadicción o violencia doméstica se haya reducido en las últimas fechas. Teniendo que dar numerosos pasos al respecto aún.

HERRAMIENTAS **Con carácter social**

Mecanismos para atajar conflictos, favorecer el aprendizaje en gestión de comunidades o mejorar la convivencia entre personas inmigrantes y autóctonas.



REGENERACIÓN **Reubicación de población**

La Consejería de Obras Públicas, a través en la Empresa Pública del Suelo de Andalucía y en colaboración con el Ayuntamiento, han ejecutado actuaciones como la creación y regeneración de viviendas para reubicar a parte de la población.

OBJETIVOS **Transformación física**

El programa pretende ejecutar una transformación física mediante la gestión del parque de viviendas, formado por 456 casas en régimen de alquiler y 913 adjudicadas en compraventa.

INMIGRANTES **Tratamiento más incisivo**

Debido a su vulnerabilidad y riesgo de exclusión, se llevará a cabo un tratamiento más incisivo sobre el colectivo inmigrante de El Puche.

importe total que alcanza los 112.056 euros.

Pero la clave para que este proyecto salga adelante es la participación indispensable de los vecinos de este barrio, pues será ellos los que, una vez comprometidos por el programa, pues serán ellos quien tengan que lograr el cometido de esta iniciativa, consolidarlo en el tiempo y establecer unos lazos de unión que mantengan con vida este proyecto. El programa pretende ejecutar una transformación física de la zona mediante la gestión del parque de viviendas que, a efectos prácticos, está formado por 456 viviendas

60%

DE POBLACIÓN INMIGRANTE

De los cuales, una amplia mayoría son marroquíes. El 25% son de etnia gitana y los restantes, payos

en régimen de alquiler y por otras 913 adjudicadas en compraventa distribuidas en seis promociones con diferentes estados de conservación. Para ello, se busca la participación activa de los vecinos y la integración social, educativa e intercultural de la población inmigrante marroquí a los que se integra en una misma comunidad la comunidad.

Entre los objetivos específicos planteados dentro de este programa se encuentran el promover el mantenimiento adecuado y conservación de las viviendas, así como resto de zonas comunes, con especial atención en la convivencia entre personas inmigrantes y autóctonas, favorecer el aprendizaje en gestión de comunidades y las herramientas necesarias para resolver conflictos, mejorar la cohesión e interculturalidad de sus vecinos, reducir la morosidad de las promociones objeto de contrato y hacer un seguimiento a las viviendas adjudicadas.